



Каркасно-панельные технологии «ТАМАК» – безграничность архитектурных решений

Более 1 млн м² комфортного энергоэффективного малоэтажного жилья возвел домостроительный комбинат «ТАМАК» в различных регионах России, странах СНГ, Европе, Турции, Индии, Корее и других странах. Начиная с 1986 г. компания накапливает уникальный опыт малоэтажного домостроения как одного из наиболее эффективных способов возведения жилых и общественных зданий высотой до трех этажей включительно.

Классическая конструкция заводской плиты «ТАМАК» – каркас из сухого бруса хвойных пород, который заполнен на всю толщину каркаса негорючим минераловатным утеплителем плотностью 60 кг/м³. Он не дает усадку с течением времени, что очень важно. В качестве внешней и внутренней обшивки используется цементно-стружечная плита «ТАМАК» толщиной 12 мм, которая обеспечивает конструкционную жесткость здания. Плита ЦСП

«ТАМАКА» является экологически чистым материалом. Она не поддерживает горение, надежно защищая деревянный каркас от возгорания.

Таким образом, получается готовая к монтажу жесткая безусадочная панель, рассчитанная на эксплуатацию в диапазоне температур от –50 до + 50°С и при сейсмичности 6-9 баллов. Заводская сборка панелей гарантирует высокое качество, идеальную геометрию и короткие сроки сборки, поскольку на строительную площадку поставляется уже практически готовый дом, 80% которого изготовлено на производстве. Остается смонтировать готовые панели, что можно осуществить за несколько дней.

Кстати, в Германии страховые компании оценивают срок службы каркасно-панельных зданий так же, как и кирпичных, – более 100 лет.

Два реализованных проекта «ТАМАК» в России и Австрии – «Дарьино» и Skala – наглядно демонстрируют безграничность конструктивных возможностей технологии каркасно-панельного домостроения для создания любого архитектурного

пространства и стиля, будь то привычная классика или лаконичный хай-тек.

Главное, что технология позволяет создать надежные, безопасные и энергоэффективные ограждающие конструкции, перекрытия и перегородки различной конфигурации за максимально короткое время (инвестиционный строительный цикл). Панорамное остекление, выступающие консоли, плоская эксплуатируемая кровля, сквозной межэтажный холл, пристройки, штукатурный или навесной фасад – за 32 года компания «ТАМАК» накопила уникальные компетенции для решения любых архитектурных задач.

Каркасно-панельный дом «Дарьино», Московская область

Проект «Дарьино» реализован в классическом стиле архитектуры частных зданий, во многом близком к шале. Двухэтажный дом общей площадью 290 м² имеет сложную в плане геометрию с выступающими объемами, скатной кровлей, дополнительными помещениями и верандой. Но его главная конструктивная особенность и достоинство – обширная



1, 2, 3. Каркасно-панельный дом «Дарьино»,
Московская область

4, 5, 6. Каркасно-панельный дом Skala, Австрия

двухсветная гостиная с панорамными окнами, задающая масштаб всему зданию. Это сквозная наполненная светом воздушная ось от пола первого этажа до кровли собирает вокруг себя остальные помещения дома.

При этом проект этого дома не является индивидуальным. За основу был взят один из проектов «ТАМАК» и немного адаптирован под нужды домовладельцев. То есть, несмотря на всю его сложность, это до мелочей проработанная конфигурация со всеми преимуществами каркасно-панельного домостроения.

Одно из преимуществ технологии – скорость строительных работ непосредственно на площадке.

Ограждающие конструкции, перекрытия и перегородки дома «Дарьино» из панелей «ТАМАК» заводской готовности были смонтированы на готовом фундаменте всего за пять дней!

В итоге домовладельцы получили безопасную респектабельную просторную усадьбу с небольшой стоимостью строительства (относительно аналогов) и экономичную в эксплуатации, поскольку энергоэффективные панели «ТАМАК» существенно сокращают затраты на отопление и кондиционирование (в среднем затраты в 2 раза ниже, чем в аналогичном доме из кирпича).

Каркасно-панельный дом Skala Австрия

Skala – построенный в Австрии по каркасно-панельной технологии выставочный дом экспортного проекта «ТАМАК».

Дом Skala – яркий пример популярного в Европе типа индивидуального жилого

дома в стиле хай-тек с плоской эксплуатируемой кровлей.

Строгая динамичная геометрия, панорамное остекление, выступающие объемы верхнего этажа, плоская кровля и пристроенная парковка – все подчинено идее абсолютной функциональности и архитектурной выразительности строгих форм.

Проекты экспортной линейки энергоэффективных домов «ТАМАК» сконструированы согласно нормативным требованиям Австрии, имеют европейский сертификат качества и успешно реализуются в Европе. Спецификой данных домов являются более высокие показатели влагозащиты, энергосбережения и повышенное сопротивление теплопередачи, что обеспечивает сниженное потребление тепловой энергии.

Основным преимуществом европейской серии является высокая заводская готовность и комплектация дома, заводское внешнее утепление, применение оконного профиля КБЕ 76, расчет статики в соответствии с европейскими нормами, который производится сертифицированным европейским специалистом, обязательное применение внутрипанельной разводки электроэнергии, применение инсталляционных панелей для скрытого монтажа внутренних инженерных систем.

Монтаж конструктива здания по готовому фундаменту можно назвать молниеносным. Благодаря габаритам панелей на площадке велась укрупненная сборка: одна стена / одна панель.

Одна из особенностей здания – вынос объема второго этажа относительно нижнего уровня, который хорошо демонстрирует отличные несущие способности

плит перекрытия «ТАМАК», рассчитанных на повышенные нагрузки (990 кг/м² при норме для жилых зданий 150 кг/м²), в том числе при формировании сложных в плане архитектурных решений.

Фасад здания был дополнительно отделан по технологии СФТК – штукатурный фасад с энергоэффективным утеплителем толщиной 160 мм.

Здание органично вписалось в общую архитектуру поселка, контрастно выделяясь своими выразительными формами на фоне обильной зелени пригорода Хайда.

Два таких разных проекта показывают широкие архитектурные возможности каркасно-панельного домостроения, которое может удовлетворить любой, самый взыскательный вкус.

ТАМАК – дом, который ты искал.



Тамбов: +7 (4752) 77-55-01
csp@tamak.ru
www.tamak.ru